

**CUENTAS ANUALES
DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN**

SOCIEDADES MERCANTILES

Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.

D. JOSE CARLOS MONTES URIOL, Secretario del Consejo de Administración de la Compañía Mercantil CORPORACION EMPRESARIAL PUBLICA DE ARAGON S.L. UNIPERSONAL, con domicilio social en Plaza de España nº 3 tercera planta de Zaragoza y con C.I.F. número B- 99190506,

CERTIFICA:

Que según consta en la correspondiente acta debidamente aprobada por todos los asistentes al finalizar la reunión, siendo las 17.00 horas del día 9 de junio de 2010 y en el Departamento de Economía, Hacienda y Empleo del Gobierno de Aragón, sito en Plaza de los Sitios nº 7 de Zaragoza, se reunió el Consejo de Administración de la sociedad CORPORACION EMPRESARIAL PUBLICA DE ARAGON S.L. UNIPERSONAL, previamente convocado al efecto mediante correo electrónico de fecha 2 de junio de 2010, con asistencia de todos sus componentes, Sres. LARRAZ VILETA, ALBERTO; MURILLO COLLADO, JOSE LUIS; BESCÓS RAMÓN, JOSE MARIA; ARTERO ESCARTIN, ISABEL; GASIÓN AGUILAR, ANTONIO; QUEROL FERNÁNDEZ, FRANCISCO; MARRUEDO ESPEJA, LUIS; SUÑÉN MARTINEZ, JOSE LUIS, CONDOR LOPEZ, VICENTE y TRILLO BAIGORRI, JUAN CARLOS, adoptando por unanimidad, entre otros, los siguientes acuerdos:

La Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., en su condición de socio único de la mercantil "GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA S.A.U. " adopta las siguientes decisiones:

Primero.- Aprobar las cuentas anuales de la empresa pública "GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA S.A.U. " correspondientes al ejercicio 2009, integradas por Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, el Estado de Cambios de Patrimonio Neto y Memoria de la Sociedad. La documentación contable referente a las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2009 ha sido objeto de informe por el auditor de la Sociedad, D. Jose Ignacio Ruiz del Olmo y Gimeno y las cuentas anuales aprobadas coinciden con las auditadas.

Se hace constar expresamente que durante el ejercicio de 2009 la "GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA S.A.U. "no tenía al principio del ejercicio ni ha realizado ningún tipo de negocio que implique la adquisición o transmisión de Acciones Propias durante el mismo.

Segundo.- A la vista del Resultado negativo de 258.934,70 euros obtenido por la Sociedad durante el ejercicio cerrado a fecha 31 de diciembre de 2009, no procede la aplicación de resultados, el cual quedará a compensar en ejercicios futuros.

Y, para que conste, conforme a lo dispuesto en el artículo 109.3 del Reglamento del Registro Mercantil, al ostentar la facultad certificante de las actas en que se consignen las Decisiones de Socio Único, se certifican los acuerdos transcritos en esta certificación adoptados por la CORPORACIÓN EMPRESARIAL PUBLICA DE ARAGON S.L.U., en su calidad de Socio Único de la mercantil "GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA S.A.U. "que se expide con el Visto Bueno del Sr. Presidente, en la ciudad de Zaragoza a catorce de junio de dos mil diez.

Vº Bº EL PRESIDENTE

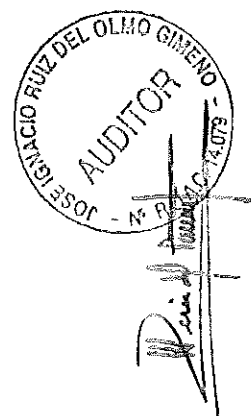
Fdo. Alberto Larraz Vileta

EL SECRETARIO

Fdo. José Carlos Montes Uriol

**INFORME DE AUDITORIA
INDEPENDIENTE Y VOLUNTARIA
DE LAS CUENTAS ANUALES
DE LA MERCANTIL
GESTORA TURÍSTICA
DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U.**

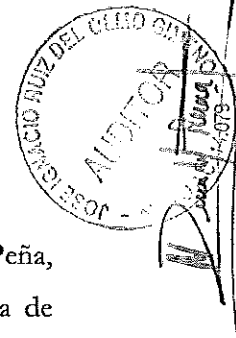
EJERCICIO 2009



José Ignacio Ruiz del Olmo y Gimeno
Auditor de Cuentas

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U.



1.- Hemos auditado las cuentas anuales de Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U., que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2009, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

2.- De acuerdo con la legislación mercantil, los administradores de la Sociedad presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria de las cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2009, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2009. Con fecha 28 de abril de 2009 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2008, en el que expresamos una opinión favorable.

José Ignacio Ruiz del Olmo y Gimeno
Auditor de Cuentas

3.- La sociedad ha incurrido en pérdidas significativas que han producido que los fondos propios sean inferiores a la mitad del capital social. Según se establece en el artículo 260, apartado 4º de la Ley de Sociedades Anónimas, la sociedad se disolverá por consecuencia de pérdidas que dejen reducido el patrimonio a una cantidad inferior a la mitad del capital social, a no ser que éste se aumente o se reduzca en la medida suficiente, y siempre que no sea procedente solicitar la declaración de concurso, conforme a la Ley Concursal. Las cuentas anuales adjuntas han sido preparadas siguiendo el principio de gestión continuada. Sin embargo, la capacidad de la sociedad para continuar su actividad de forma que pueda realizar sus activos y hacer frente a sus pasivos en el curso ordinario de sus negocios, por los importes y según la clasificación con que figuran registrados en las cuentas anuales adjuntas, está sujeta al éxito de sus operaciones futuras, vinculadas a su accionista único y al mantenimiento del apoyo económico-financiero necesario.

4.- En nuestra opinión, excepto por los efectos de cualquier ajuste que pudiera ser necesario si se conociera el desenlace final de la incertidumbre descrita en la salvedad del párrafo 3, las cuentas anuales del ejercicio 2009 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Gestora Turística de San Juan de la Peña, S.A.U., al 31 de diciembre de 2009 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación y que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

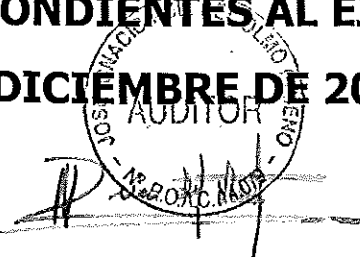
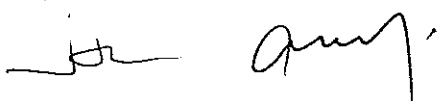
Zaragoza, a 10 de marzo de 2010



Fdo.: José Ignacio Ruiz del Olmo y Gimeno
Nº R.O.A.C. 14.079

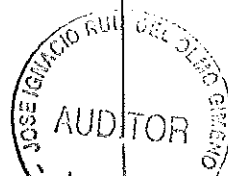
GESTORA TURISTICA
DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U.

CUENTAS ANUALES CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO
FINALIZADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2009

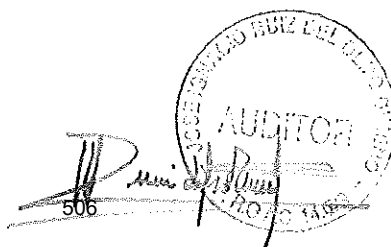


BALANCE NORMAL DEL EJERCICIO 2009

ACTIVO	NOTAS MEMORIA	2009	2008
A) ACTIVO NO CORRIENTE		183.301,33	212.171,58
I. Inmovilizado intangible	4.1 y 6	8.646,07	12.962,27
1. Desarrollo		0,00	0,00
2. Concesiones			
3. Patentes, licencias, marcas y similares		1.902,59	173,54
4. Fondo de comercio			
5. Aplicaciones informáticas		6.743,48	12.788,73
6. Otro inmovilizado intangible			
II. Inmovilizado material	4.2 y 5	167.116,37	192.205,19
1. Terrenos y construcciones		10.240,58	13.084,57
2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material		156.875,79	179.120,62
3. Inmovilizado en curso y anticipos			
V. Inversiones financieras a largo plazo	4.6 y 8	7538,89	7.004,12
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a terceros			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros		7.538,89	7.004,12
VI. Activos por Impuesto diferido			
B) ACTIVO CORRIENTE		327.667,15	555.554,51
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta			
II. Existencias	4.8 y 9	53.844,79	56.237,56
1. Comerciales		42.976,78	43.990,01
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		7.368,01	11.797,55
3. Productos en curso			
4. Productos terminados			
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados			
6. Anticipos a proveedores		3.500,00	450,00



III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	4.8 y 8	59.401,42	26.885,37
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		33.886,60	3.668,47
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas		9.031,84	
3. Deudores varios		0,00	17.653,51
4. Personal		0,00	177,15
5. Activos por impuesto corriente	4.10 y 10	1.781,13	237,23
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		14.701,85	5.149,01
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a empresas			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros			
V. Inversiones financieras a corto plazo			250.000,00
1. Instrumentos de patrimonio			
2. Créditos a empresas			
3. Valores representativos de deuda			
4. Derivados			
5. Otros activos financieros			250.000,00
VI. Periodificaciones a corto plazo		9.272,05	3.055,49
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	4.6.2	205.148,89	219.376,09
1. Tesorería		205.148,89	219.376,09
2. Otros activos líquidos equivalentes			
TOTAL ACTIVO (A + B)		510.968,48	767.726,09

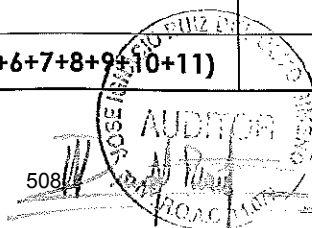
AUDITOR
506

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	NOTAS MEMORIA	2009	2008
PATRIMONIO NETO		440.782,68	691.211,44
I) Fondos propios		440.782,68	691.211,44
Capital		1.000.000,00	1.000.000,00
1. Capital escriturado	8.5	1.000.000,00	1.000.000,00
2. (Capital no exigido)			
J. Prima de emisión			
II. Reservas		1.676,09	1.676,09
1. Legal y estatutarias		165,19	165,19
2. Otras reservas		1.510,90	1.510,90
V. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)			
V. Resultados de ejercicios anteriores		-310.464,65	-221.950,75
1. Remanente			
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)		-310.464,65	-221.950,75
VI. Otras aportaciones de socios			
VII. Resultado del ejercicio	3	-250.428,76	-88.513,90
PASIVO NO CORRIENTE		16.637,44	16.923,23
V. Pasivos por impuesto diferido	4.10 y 10	16.637,44	16.923,23
V. Periodificaciones a largo plazo			
PASIVO CORRIENTE		53.548,36	59.591,42
V. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo			
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	4.8 y 8	53.548,36	59.591,42
1. Proveedores		8.613,63	11.594,57
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas		969,00	2.091,49
3. Acreedores varios		10.506,67	21.437,67
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		3.410,46	1.136,12
5. Pasivos por impuesto corriente			
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas		30.048,60	23.331,57
7. Anticipos de clientes			
VI. Periodificaciones a corto plazo			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		510.968,48	767.726,09



CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS NORMAL DEL EJERCICIO 2009

PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTAS MEMORIA	2009	2008
A) OPERACIONES CONTINUADAS			
1. Importe neto de la cifra de negocios		690.156,88	792.858,28
a) Ventas		98.774,55	121.444,52
b) Prestaciones de servicios		591.382,33	671.413,76
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación			
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo			
4. Aprovisionamientos		-68.542,14	-71.822,07
a) Consumo de mercaderías	10	-55.535,82	-71.464,08
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		-13.006,32	-357,99
c) Trabajos realizados por otras empresas			
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos			
5. Otros ingresos de explotación		321.742,99	313.754,64
a) Ingresos accesorios y otros gastos de gestión corriente		121.742,99	113.754,64
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	13	200.000,00	200.000,00
6. Gastos de personal		-593.002,69	582.058,37
a) Sueldos, salarios y similares		-462.106,36	452.095,20
b) Cargas sociales	10	-130.896,33	129.963,17
c) Provisiones			
7. Otros gastos de explotación		-546.576,73	478.253,29
a) Servicios exteriores		-533.026,44	476.224,10
b) Tributos		-10.648,09	-1.288,56
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	8	-1.009,35	
d) Otros gastos de gestión corriente		-1.892,85	-740,63
8. Amortización del inmovilizado	5 y 6	-62.713,01	-62.813,66
10. Excesos de provisiones			
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado			300,00
a) Deterioros y pérdidas			
b) Resultados por enajenaciones y otras			300,00
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)		-258.934,70	-88.034,47



12. Ingresos financieros	8	8.577,14	1.317,91
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio			
a.1) en empresas del grupo y asociadas			
a.2) en terceros			
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros		8.577,14	1.317,91
b.1) de empresas del grupo y asociadas			
b.2) de terceros		8.577,14	1.317,91
13. Gastos financieros	8	-356,99	-4.856,04
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas			
b) Por deudas con terceros		-356,99	-4.856,04
c) por actualización de provisiones			
14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros			
a) Cartera de negociación y otros			
b) Imputación al resultado del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta			
15. Diferencias de cambio			
16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros			
a) Deterioros y pérdidas			
b) Resultados por enajenaciones y otras			
A.2) RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+15+16)		8.220,15	-3.538,13
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)		-250.714,55	-91.572,60
17. Impuesto sobre beneficios	4.10 y 10	285,79	3.058,70
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 + 17)		-250.428,76	-88.513,90
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
18. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos			
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4 + 18)	3	-250.428,76	-88.513,90



ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2009

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2009

	NOTAS MEMORIA	2009	2008
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	3	-250.428,76	-88.513,90
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
Por valoración instrumentos financieros			
Activos financieros disponibles para la venta			
Otros ingresos/gastos			
Por coberturas de flujos de efectivo			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
Efecto impositivo			
Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto (II+III+IV+V)		0,00	0,00
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
Por valoración de instrumentos financieros			
Activos financieros disponibles para la venta			
Otros ingresos/gastos			
Por coberturas de flujos de efectivo			
Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
Efecto impositivo			
Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (I+VII+VIII+IX)		0,00	0,00
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B + C)	3	-250.428,76	-88.513,90



B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2009

	Capital		Reservas	Resultados ejercicios anteriores	Resultado ejercicio	TOTAL
	Escriturado	No exigido				
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2007	460.000,00		1.676,09	-82.058,01	-139.892,74	239.725,34
I. Ajustes por cambios de criterio 2007 y anteriores						
II. Ajustes por errores 2007 y anteriores						
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2008	460.000,00		1.676,09	-82.058,01	-139.892,74	239.725,34
I. Total ingresos y gastos reconocidos					-88.513,90	
II. Operaciones con socios o propietarios						
1. Aumentos de capital	540.000,00					
2. (-) Reducciones de capital						
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas)						
4. (-) Distribución de dividendos						
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)						
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios						
7. Otras operaciones con socios o propietarios						
III. Otras variaciones del patrimonio neto				-139.892,74	139.892,74	
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2008	1.000.000,00		1.676,09	-221.950,75	-88.513,90	691.211,44
I. Ajustes por cambios de criterio 2008						
II. Ajustes por errores 2008						



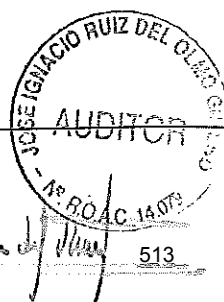
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2009	1.000.000,00	1.676,09	-221.950,75	-88.513,90	691.211,44
I. Total ingresos y gastos reconocidos					
II. Operaciones con socios o propietarios					
1. Aumentos de capital					
2. (-) Reducciones de capital					
3. Conversión de pasivos financieros en patrimonio neto (conversión obligaciones, condonaciones de deudas)					
4. (-) Distribución de dividendos					
5. Operaciones con acciones o participaciones propias (netas)					
6. Incremento (reducción) de patrimonio neto resultante de una combinación de negocios					
7. Otras operaciones con socios o propietarios					
III. Otras variaciones del patrimonio neto					
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2009	1.000.000,00	1.676,09	-310.464,65	-250.428,76	440.786,68



[Handwritten signature]

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31/12/2009

	NOTA	2009	2008
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.	3	-250.714,55	-91.572,60
2. Ajustes del resultado.		55.788,00	66.051,79
a) Amortización del inmovilizado (+).	5 y 6	62.713,01	62.813,66
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).			
c) Variación de provisiones (+/-).	8.2	1.009,35	
d) Imputación de subvenciones (-).			
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-).			-300,00
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).			
g) Ingresos financieros (-).	8.2	-8.577,14	-1.317,91
h) Gastos financieros (+).	8.2	356,99	4.856,04
i) Diferencias de cambio (+/-).			
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-).			
k) Otros ingresos y gastos (-/+).		285,79	
3. Cambios en el capital corriente.		-43.678,04	-281.986,44
a) Existencias (+/-).		1.942,77	-14.570,84
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).		-33.525,40	174.710,36
c) Otros activos corrientes (+/-).		-6.216,56	-246.756,68
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).		-5.593,06	-192.310,57
e) Otros pasivos corrientes (+/-).		-285,79	
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).			-3.058,71
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.		8.220,15	-6.344,95
a) Pagos de intereses (-).	8.2	-356,99	-4.856,04
b) Cobros de dividendos (+).			
c) Cobros de intereses (+).	8.2	8.577,14	1.317,91
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-).			-2.806,82
e) Otros pagos (cobros) (-/+).			
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación. (+/-1+/-2+/-3+/-4)		-230.384,44	-313.852,20


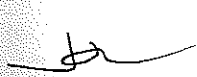


B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-).		-33.842,76	-15.732,73
a) Empresas del grupo y asociadas.			
b) Inmovilizado intangible.	6	-2.045,94	-2.359,62
c) Inmovilizado material.	5	-31.262,05	-13.373,11
d) Inversiones inmobiliarias.			
e) Otros activos financieros.	8.a)1	-534,77	
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.			
g) Otros activos.			
7. Cobros por desinversiones (+).		250.000,00	0,00
a) Empresas del grupo y asociadas.			
b) Inmovilizado intangible.			
c) Inmovilizado material.			
d) Inversiones inmobiliarias.			
e) Otros activos financieros.		250.000,00	
f) Activos no corrientes mantenidos para venta.			
g) Otros activos.			
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión. (7-6)		216.157,24	-15.732,73
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.		0,00	540.000,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+).			540.000,00
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-).			
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-).			
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+).			
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.		0,00	0,00
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio.		0,00	0,00
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)		0,00	540.000,00
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio.		0,00	0,00
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/- D)		-14.227,20	210.415,07
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio.		219.376,09	8.961,02
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.		205.148,89	219.376,09



GESTORA TURISTICA
DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U.

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES
CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO FINALIZADO EL
31 DE DICIEMBRE DE 2009



1. ACTIVIDAD DE LA EMPRESA.

GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U. (en adelante la Sociedad) se constituyó como Sociedad Anónima en Zaragoza, el 10 de septiembre de 1998.

En la fecha de cierre del ejercicio económico, su domicilio social se encuentra establecido en Paseo María Agustín (Edificio Pignatelli), nº 36 de Zaragoza, siendo su Número de Identificación Fiscal A50778042.

Está inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, folio 97, tomo 2344 del archivo, hoja Z-23707, inscripción 1ª, de fecha 19 de enero de 1999.

OBJETO SOCIAL:

"La explotación y gestión turística de bienes que forman parte del Parque Cultural y Monumento Natural de San Juan de la Peña, con el fin de garantizar un aprovechamiento racional de los mismos en su aspecto socioeconómico, cultural y turístico, entendiendo estas actividades de un modo amplio e integral y, en consecuencia, llevando a cabo cuantas actuaciones tengan relación directa o indirecta con la cultura, el ocio y el turismo en general".

ACTIVIDAD DESARROLLADA:

En la actualidad su actividad está enmarcada en la explotación y gestión turística del Monasterio de San Juan de la Peña ubicado en la Comunidad Autónoma de Aragón.

LEGISLACION:

La entidad se rige por la Ley de Sociedades Anónimas, cuyo texto refundido se aprobó por Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada, Código de Comercio y disposiciones complementarias.

La Entidad es Sociedad dominada del Grupo denominado CORPORACION EMPRESARIAL PÚBLICA DE ARAGON, SOCIEDAD LIMITADA que se constituyó el 11 de diciembre de 2007 mediante Decreto 314/2007 del Gobierno de Aragón y cuyo socio único, es la DIPUTACION GENERAL DE ARAGON. La Sociedad Dominante es la CORPORACION EMPRESARIAL PUBLICA DE ARAGON, SOCIEDAD LIMITADA que tiene su residencia en Plaza de los Sitos, 7 de Zaragoza y deposita sus Cuentas Anuales en el Registro Mercantil de Zaragoza.



Las últimas Cuentas Anuales formuladas han sido las correspondientes al ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2008.

La información del grupo de sociedades en los términos previstos en el artículo 42 del Código de Comercio, es la siguiente:

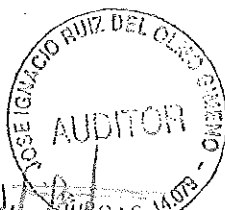
La sociedad dominante, dominante directa y dominante última del grupo es CORPORACION EMPRESARIAL PUBLICA DE ARAGON, SOCIEDAD LIMITADA con domicilio social en Plaza de los Sitios, 7 de Zaragoza, inscrita en el Registro Mercantil de Zaragoza, tomo 3603, folio 138, sección 8ª y hoja Z-45976, Inscripción 1ª de fecha 25 de enero de 2008.

Deberá depositar sus Cuentas Anuales, cuya fecha de formulación será, a más tardar, es 31 de marzo de 2010, en el Registro Mercantil de Zaragoza.

Su objeto social es:

- 1.- La participación en toda clase de sociedades, la tenencia, administración, disfrute, canje, pignoración, adquisición y enajenación de acciones y participaciones sociales en otras sociedades mercantiles por cuenta propia.
- 2.- La elaboración de informes, procedimientos de evaluación, cuadros de mando, memorias y cualquier otro documento que pueda ser utilizado ara el buen gobierno de las empresas participadas.
- 3.- El asesoramiento y asistencia técnica a las empresas participadas.
- 4.- La elaboración de estudios económicos y sectoriales que se le encomienden.

La moneda funcional con la que opera la empresa es el Euro. Para la formulación de los estados financieros en euros se han seguido los criterios establecidos en el Plan General Contable tal y como figura en el apartado 4. Normas de registro y valoración.



2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES.

2.1. *Imagen fiel.*

Las Cuentas Anuales del ejercicio 2009 adjuntas han sido formuladas por el Consejo de Administración a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2009 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1514/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

No existen razones excepcionales por las que, para mostrar la imagen fiel, no se hayan aplicado disposiciones legales en materia contable.

Las Cuentas Anuales adjuntas se someterán a la aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas, estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna.

2.2. *Principios contables no obligatorios aplicados.*

No ha sido necesaria la aplicación de principios contables no obligatorios.

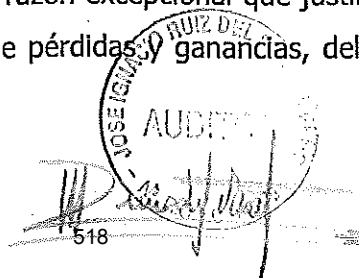
2.3. *Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre.*

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

En las cuentas anuales adjuntas, no ha sido necesario utilizar por parte de la Dirección de la Sociedad, estimaciones para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ella.

2.4. *Comparación de la información.*

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, no ha habido ninguna razón excepcional que justifique la modificación de la estructura del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el



patrimonio neto, ni del estado de flujos de efectivo del ejercicio anterior, según se prevé en el artículo 36 del Código de Comercio y en la parte tercera del Plan General de Contabilidad.

Tampoco existe ninguna causa que impida la comparación de los estados financieros del ejercicio actual con los del año anterior.

2.5. Agrupación de partidas.

Las cuentas anuales no tienen ninguna partida que haya sido objeto de agrupación en el balance, en la cuenta de pérdidas y ganancias, en el estado de cambios en el patrimonio neto o en el estado de flujos de efectivo.

2.6. Elementos recogidos en varias partidas.

No se presentan elementos patrimoniales registrados en dos o más partidas del balance.

2.7. Cambios en criterios contables.

No se han realizado en el ejercicio, ajustes a las cuentas anuales del ejercicio 2009 por cambios de criterios contables.

2.8. Corrección de errores.

Las cuentas anuales del ejercicio 2009 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS.

La propuesta de aplicación del resultado por parte de los administradores es la siguiente:

Base de reparto	Importe
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	-250.428,76
Remanente	
Reservas voluntarias	
Otras reservas de libre disposición	
Total	-250.428,76



Aplicación	Importe
A reserva legal	
A reserva por fondo de comercio	
A reservas especiales	
A reservas voluntarias	
A dividendos	
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	
A otros... Resultados Negativos de ejercicios anteriores	-250.428,76
Total	-250.428,76

Durante el ejercicio no se han repartido dividendos a cuenta.

La Sociedad estaría obligada, si obtuviera beneficios, a destinar el 10% de los mismos a la constitución de la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. Esta reserva, mientras no supere el límite del 20% del capital social, no es distribuible a los accionistas. (Ver apartado Fondos Propios).

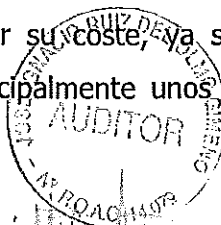
Una vez cubiertas las atenciones previstas por la Ley o los estatutos, sólo podrán repartirse dividendos con cargo al beneficio del ejercicio, o a reservas de libre disposición, si:

- se han cubierto las atenciones previstas por la ley o los estatutos.
- el valor del patrimonio neto no es o, a consecuencia del reparto, no resulta ser, inferior al capital social. A estos efectos, los beneficios imputados directamente al patrimonio neto no podrán ser objeto de distribución, directa ni indirecta. Si existieran pérdidas de ejercicios anteriores que hicieran que ese valor del patrimonio neto de la Sociedad fuera inferior a la cifra del capital social, el beneficio se destinará a la compensación de estas pérdidas.
- a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los gastos de investigación y desarrollo y el fondo de comercio y no existen reservas disponibles por un importe equivalente a los saldos pendientes de amortizar de las cuentas anteriores.

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN.

4.1. *Inmovilizado intangible.*

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción e incluye principalmente unos gastos de desarrollo, propiedad industrial y aplicaciones informáticas.



Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida.

Los activos intangibles que tienen vida útil definida se amortizan sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual. Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

En el presente ejercicio no se han reconocido "Pérdidas netas por deterioro" derivadas de los activos intangibles.

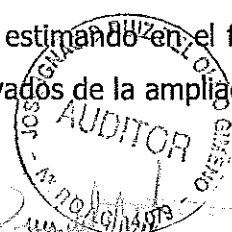
No existe ningún inmovilizado intangible con vida útil indefinida.

a) Desarrollo.

Los gastos de investigación y desarrollo activados son aquellos que cumplen las siguientes condiciones:

- Estar específicamente individualizados por proyectos y su coste claramente establecido para que pueda ser distribuido en el tiempo.
- Tener motivos fundados del éxito técnico y de la rentabilidad económico-comercial del proyecto o proyectos de que se trate.

La Sociedad tiene recogida en esta cuenta una partida correspondiente a los gastos incurridos por los trabajos de excavación que se están realizando en el Monasterio de San Juan de la Peña, con objeto de poner al descubierto unos restos arqueológicos del Monasterio nuevo. Dada la importancia de estos hallazgos, desde la Dirección General de Turismo se considera la incorporación de estos restos o ruinas a la visita al Monasterio, ampliándose la oferta cultural y en consecuencia estimando en el futuro un mayor número de visitantes y un incremento de los ingresos derivados de la ampliación de contenidos.



En el caso de que existieran proyectos en los que existan dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial del proyecto, los importes registrados en el activo, se imputan directamente a pérdidas del ejercicio.

Los proyectos se valoran al precio de adquisición o producción, amortizándose desde su conclusión en un plazo máximo de cinco años. No se ha producido cargo alguno en concepto de amortización a los resultados del ejercicio por estar totalmente amortizado.

b) Propiedad Industrial.

Se contabilizan en este concepto, los gastos de desarrollo capitalizados cuando se ha obtenido la correspondiente patente, incluido el coste de registro y formalización de la propiedad industrial. Son objeto de amortización y corrección valorativa por deterioro, si fuera necesario. La vida útil de la propiedad industrial de la Sociedad es de 5 años.

La Sociedad recoge en este epígrafe el derecho al uso del nombre comercial de la empresa GESTORA TURÍSTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U., dos marcas que tiene registradas: "Santo Grial" y "Santo Cáliz", y el dominio de Internet.

c) Aplicaciones Informáticas.

Las aplicaciones informáticas se registran por los importes satisfechos por el derecho de uso, no considerándose los siguientes costes:

- Los costes devengados como consecuencia de la modificación o modernización de aplicaciones o sistemas informáticos ya existentes dentro de la estructura operativa de la empresa.
- Los costes derivados de la formación del personal para la aplicación del sistema informático.
- Los costes derivados de consultas realizadas a otras empresas y las revisiones globales de control de los sistemas y aplicaciones informáticas.
- Los costes de mantenimiento de la aplicación informática.
- Las reparaciones que no representan una ampliación de la vida útil y los costes de mantenimiento son cargados en la cuenta de pérdidas y ganancias en el ejercicio en que se producen.

El porcentaje de amortización aplicado a estos activos, está entre un 33% y un 25%.

522



d) Deterioro de valor de inmovilizado intangible.

Al cierre del ejercicio o siempre que existan indicios de pérdidas de valor, la Sociedad revisa los importes en libros de sus activos intangibles para determinar si existen indicios de que dichos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existe cualquier indicio, el importe recuperable del activo se calcula con el objeto de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (si la hubiera). En caso de que el activo no genere flujos de efectivo por sí mismo que sean independientes de otros activos, la Sociedad calculará el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Si se estimara, que el importe recuperable de un activo es inferior a su importe en libros, éste se reduciría a su importe recuperable. Esto generaría una pérdida por deterioro de valor como gasto y se distribuiría entre los activos que forman la unidad, reduciendo en primer lugar el fondo de comercio, si existiera, y, a continuación, el resto de los activos de la unidad prorrateados en función de su importe en libros.

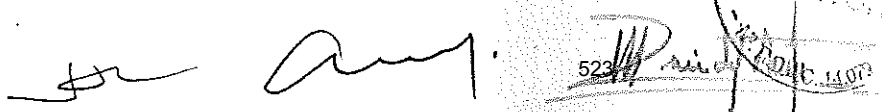
Cuando una pérdida por deterioro de valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo (unidad generadora de efectivo) se incrementa a la estimación revisada de su importe recuperable, pero de tal modo que el importe en libros incrementado no supere el importe en libros que se habría determinado de no haberse reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor para el activo (unidad generadora de efectivo) en ejercicios anteriores. Inmediatamente se reconoce una reversión de una pérdida por deterioro de valor como ingreso.

En el ejercicio 2009 la Sociedad no ha registrado pérdidas por deterioro del inmovilizado intangible.

4.2. Inmovilizado material.

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares.

La Sociedad incluiría en el coste, en caso de que el inmovilizado material necesitara un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente



atribuible a la adquisición, construcción o producción. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

En el caso de la entidad GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U., no es aplicable la activación de grandes reparaciones y costes de retiro y rehabilitación.

La Sociedad no tiene compromisos de desmantelamiento, retiro o rehabilitación para sus bienes de activo, por ello no se han contabilizado en los activos valores para la cobertura de tales obligaciones de futuro.

El Consejo de Administración de la Sociedad considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos, por lo que no es necesario registrar la pérdida por deterioro del valor.

Durante del ejercicio 2009, no se ha incurrido en:

- Gastos por obras o trabajos efectuados por la Sociedad para el inmovilizado material, que debieran cargarse en las cuentas de gastos que correspondan.
- Costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, que se incorporarían al activo como mayor valor del mismo.
- Costes relacionados con grandes reparaciones de los elementos del inmovilizado material que se reconoce como sustitución en el momento en que se incurren y se amortizan durante el periodo que medie hasta la siguiente reparación, dando de baja cualquier importe asociado a la reparación que pudiera permanecer en el valor contable del citado inmovilizado.

No existe inmovilizado material en curso.

En los arrendamientos operativos no se contabiliza el activo de acuerdo con su naturaleza, y un pasivo financiero por el mismo importe, sino que se consideran gastos del ejercicio por los sucesivos pagos realizados.



524



La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Concepto	Años
Construcciones	14
Otras instalaciones	Entre 8 y 13
Mobiliario	10
Equipos proceso información	4
Elementos de Transporte	Entre 6,25 y 14
Otros inmovilizado material	Entre 5 y 12,5

4.3. Inversiones Inmobiliarias.

La Sociedad no es propietaria de ninguna inversión inmobiliaria, es decir, de ningún activo no corriente que sea inmueble y que posea para obtener rentas, plusvalías o ambas, en lugar de para su uso en la producción o suministros de bienes o servicios, o bien para fines administrativos, o su venta en el curso ordinario de las operaciones.

4.4. Arrendamientos.

La entidad no realiza dentro de su actividad, operaciones de arrendamiento operativo como arrendador.

En las operaciones de arrendamiento operativo, la propiedad del bien arrendado y sustancialmente todos los riesgos y ventajas que recaen sobre el bien, permanecen en el arrendador.

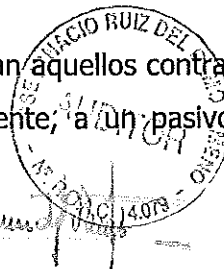
Cuando la Sociedad actúa como arrendatario, los gastos del arrendamiento se cargan linealmente a la cuenta de pérdidas y ganancias en función de los acuerdos y de la vida del contrato.

4.5. Permutas.

No se ha realizado ninguna permuta, comercial o no, durante el ejercicio 2009.

4.6. Instrumentos financieros.

En este capítulo de instrumentos financieros, se registran aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un



instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes:

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios
- Créditos a terceros: tales como los préstamos y créditos financieros concedidos, incluidos los surgidos de la venta de activos no corrientes
- Valores representativos de deuda de otras empresas adquiridos: tales como las obligaciones, bonos y pagarés
- Instrumentos de patrimonio de otras empresas adquiridos: acciones, participaciones en instituciones de inversión colectiva y otros instrumentos de patrimonio
- Derivados con valoración favorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo, y
- Otros activos financieros: tales como depósitos en entidades de crédito, anticipos y créditos al personal, fianzas y depósitos constituidos, dividendos a cobrar y desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio propio.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios
- Deudas con entidades de crédito
- Obligaciones y otros valores negociables emitidos: tales como bonos y pagarés
- Derivados con valoración desfavorable para la empresa: entre ellos, futuros, opciones, permutas financieras y compraventa de moneda extranjera a plazo
- Deudas con características especiales, y
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, tales como los préstamos y créditos financieros recibidos de personas o empresas que no sean entidades de crédito incluidos los surgidos en la compra de activos no corrientes, fianzas y depósitos recibidos y desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones.

c) Instrumentos de patrimonio propio: todos los instrumentos financieros que se incluyen dentro de los fondos propios, tal como las acciones ordinarias emitidas.



4.6.1. Inversiones financieras a largo plazo.

La entidad tiene registrada en su activo del balance de situación, una fianza constituida a largo plazo, dentro del epígrafe de "Otros activos financieros".

4.6.2. Efectivo y otros medios líquidos equivalentes.

Bajo este epígrafe del balance de situación adjunto se registra el efectivo en caja y bancos, depósitos a la vista y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez que son rápidamente realizables en caja y que no tienen riesgo de cambios en su valor.

4.6.3. Pasivos financieros.

Los préstamos, obligaciones y similares se registran inicialmente por el importe recibido, neto de costes incurridos en la transacción. Los gastos financieros, incluidas las primas pagaderas en la liquidación o el reembolso y los costes de transacción, se contabilizan en la cuenta de pérdidas y ganancias según el criterio del devengo utilizando el método del interés efectivo. El importe devengado y no liquidado se añade al importe en libros del instrumento en la medida en que no se liquidan en el período en que se producen.

Las cuentas a pagar se registran inicialmente a su coste de mercado y posteriormente son valoradas al coste amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectivo.

4.6.4. Instrumentos financieros derivados y contabilización de coberturas.

La entidad no tiene en el balance este tipo de instrumentos financieros ni lleva a cabo contabilización de coberturas.

4.6.5. Instrumentos financieros compuestos.

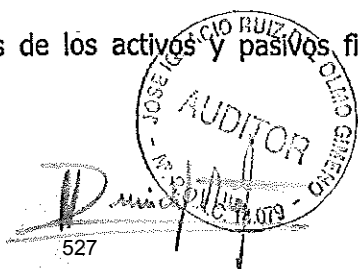
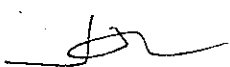
La entidad no posee ningún instrumento financiero compuesto, como puede ser la emisión de bonos canjeables.

4.6.6. Inversiones en empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La entidad no posee ninguna inversión en empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

Las correspondientes pérdidas por deterioro se dotan en función del riesgo que presenten las posibles insolvencias con respecto a su cobro.

Los ingresos y gastos derivados de los activos y pasivos financieros se registran atendiendo al principio de devengo.



527

4.7. Coberturas contables.

No se esperan riesgos significativos procedentes de instrumentos financieros.

4.8. Existencias.

Las existencias comerciales y otros aprovisionamientos, se valoran al coste medio, el cual no difiere significativamente de su precio de adquisición. El precio de adquisición es el importe facturado por el proveedor, deducidos los descuentos y los intereses incorporados al nominal de los débitos más los gastos adicionales para que las existencias se encuentren ubicados para su venta: transportes, aranceles, seguros y otros atribuibles a la adquisición. En cuanto al coste de producción, las existencias se valoran añadiendo al coste de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los costes directamente imputables al producto y la parte que razonablemente corresponde los costes indirectamente imputables a los productos.

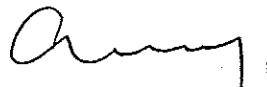
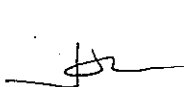
Los impuestos indirectos que gravan las existencias sólo se incorporan al precio de adquisición o coste de producción cuando no son recuperables directamente de la Hacienda Publica.

Los anticipos a proveedores a cuenta de suministros futuros de existencias se valoran por su coste.

La valoración de los productos obsoletos, defectuosos o de lento movimiento se reduce a su posible valor de realización.

Cuando el valor neto realizable de las existencias es inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si dejan de existir las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias, el importe de la corrección es objeto de reversión reconociéndolo como un ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias.



4.9. Transacciones en moneda extranjera.

No se producen dentro de la actividad de la Sociedad, operaciones realizadas en moneda extranjera.

4.10. Impuestos sobre beneficios.

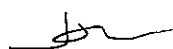
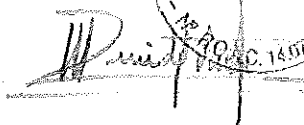
El gasto por impuesto corriente se determina mediante la suma del gasto por impuesto corriente y el impuesto diferido. El gasto por impuesto corriente se determina aplicando el tipo de gravamen vigente a la ganancia fiscal, y minorando el resultado así obtenido en el importe de las bonificaciones y deducciones generales y aplicadas en el ejercicio.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, proceden de las diferencias temporarias definidas como los importes que se prevén pagaderos o recuperables en el futuro y que derivan de la diferencia entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal. Dichos importes, se registran aplicando a la diferencia temporaria el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Los activos por impuestos diferidos si surgieran, lo hacen como consecuencia de las bases imponibles negativas pendientes de compensar y de los créditos por deducciones fiscales generadas y no aplicadas.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos, identificados con diferencias temporarias deducibles, solo se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad va a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos y no procedan del reconocimiento inicial (salvo en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable. El resto de activos por impuestos diferidos (bases imponibles negativas y deducciones pendientes de compensar) solamente se reconocen en el caso de que se considere probable que la Sociedad vaya a tener en el futuro suficientes ganancias fiscales contra las que poder hacerlos efectivos.

Con ocasión de cada cierre contable, se revisan los impuestos diferidos registrados (tanto activos como pasivos) con objeto de comprobar que se mantienen vigentes, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos, de acuerdo con los resultados de los análisis realizados.


529

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los pasivos y activos por impuesto diferido, así como, en su caso, por el reconocimiento e imputación a la cuenta de pérdidas y ganancias del ingreso directamente imputado al patrimonio neto que pueda resultar de la contabilización de aquellas deducciones y otras ventajas fiscales que tengan la naturaleza económica de subvención.

4.11. Ingresos y gastos.

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.

Los ingresos por la venta de bienes o servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Sociedad incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

4.12. Provisiones y contingencias.


No ha sido necesaria la contabilización de provisiones o contingencias por las obligaciones existentes a la fecha del balance de situación surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados..

4.13. Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental.

Los administradores confirman que la Sociedad no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados del mismo.

4.14. Criterios empleados para el registro y valoración de los gastos de personal.

No se ha reconocido ningún importe como provisión por retribuciones al personal a largo plazo que se calcula como la diferencia entre el valor actual de las retribuciones



530



comprometidas y el valor razonable de los eventuales activos afectos a los compromisos con los que se liquidarán las obligaciones.

Excepto en el caso de causa justificada, las sociedades vienen obligadas a indemnizar a sus empleados cuando cesan en sus servicios.

Ante la ausencia de cualquier necesidad previsible de terminación anormal del empleo y dado que no reciben indemnizaciones aquellos empleados que se jubilan o cesan voluntariamente en sus servicios, los pagos por indemnizaciones, cuando surgen, se cargan a gastos en el momento en que se toma la decisión de efectuar el despido.

4.15. Pagos basados en acciones.

La Sociedad no ha realizado pagos en acciones en forma de instrumentos de capital y liquidados en efectivo a los empleados.

4.16. Subvenciones, donaciones y legados.

La entidad no recibe subvenciones de capital sino subvenciones de explotación que se conceden para la financiación de gastos específicos. Este tipo de subvenciones se imputan como ingresos del ejercicio en función de los gastos que están financiando.

4.17. Combinaciones de negocios.

No se producen este tipo de operaciones.

4.18. Negocios conjuntos.

La entidad no opera en negocios conjuntos.

4.19. Criterios empleados en transacciones entre partes vinculadas.

Las operaciones entre empresas del mismo grupo, con independencia del grado de vinculación, se contabilizan de acuerdo con las normas generales. Los elementos objeto de las transacciones que se realicen se contabilizarán en el momento inicial por su valor razonable. La valoración posterior se realiza de acuerdo con lo previsto en las normas particulares para las cuentas que corresponda.

4.20. Activos no corrientes mantenidos para la venta.

La Sociedad no mantiene ningún activo no corriente para la venta.



531



4.21. Operaciones interrumpidas.

No se ha producido durante el ejercicio 2009, ninguna operación en las que la Sociedad reconoce como tal los componentes que han sido enajenados o clasificados como mantenidos para la venta y cumplen alguna de las siguientes características:

- Representan una línea de negocio o un área geográfica de la explotación.
- Formen parte de un plan individual y coordinado de enajenación.
- Es una empresa dependiente adquirida exclusivamente con la finalidad de venderla.

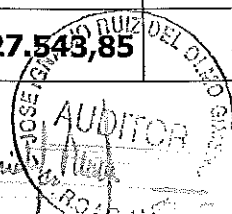
5. INMOVILIZADO MATERIAL.

El movimiento habido en este capítulo del balance de situación adjunto es el siguiente:

	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y otro inm. material	Total
A) SALDO INICIAL BRUTO 2008	40.628,42	768.450,16	809.078,58
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios			
(+) Aportaciones no dinerarias			
(+) Ampliaciones y mejoras			
(+) Resto de entradas		13.373,11	13.373,11
(-) Salidas, bajas o reducciones		-89.738,81	-89.738,81
(- / +) Traspasos a/de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas			
(- / +) Traspasos a / de otras partidas			
B) SALDO FINAL BRUTO 2008	40.628,42	692.084,46	732.712,88
C) SALDO INICIAL BRUTO 2009	40.628,42	692.084,46	732.712,88
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios			
(+) Aportaciones no dinerarias			
(+) Ampliaciones y mejoras			
(+) Resto de entradas		31.262,05	31.262,05
(-) Salidas, bajas o reducciones			
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas			
(- / +) Traspasos a / de otras partidas			
D) SALDO FINAL BRUTO 2009	40.628,42	723.346,51	763.974,93
E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO INICIAL 2008	24.699,86	507.223,77	531.923,63
(+) Dotación a la amortización 2008	2.843,99	54.438,88	57.282,87
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos			
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos		-48.698,81	-48.698,81
F) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO FINAL 2008	27.543,85	512.963,84	540.507,69




532



G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO INICIAL 2009	27.543,85	512.963,84	540.507,69
(+) Dotación a la amortización 2009	2.843,99	53.506,88	56.350,87
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos			
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO FINAL 2009	30.387,84	566.470,72	596.858,56
I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO INICIAL 2008	0,00	0,00	0,00
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo			
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro			
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			
J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO FINAL 2008	0,00	0,00	0,00
K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO INICIAL 2009	0,00	0,00	0,00
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo			
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro			
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos			
L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO FINAL 2009	0,00	0,00	0,00

Otra información:

- No se han incluido costes estimados de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.
- Los porcentajes de amortización son:

Período de amortización	Años de vida útil
Construcciones	14 AÑOS
Instalaciones técnicas	8 - 13 AÑOS
Maquinaria	
Utillaje	
Mobiliario	10 AÑOS
Equipos proceso información	4 AÑOS
Elementos de transporte	6,25 - 14 AÑOS
Otro Inmovilizado	5-12,5 AÑOS

- El inmovilizado material no incluye activos adquiridos a empresas del grupo ni asociadas.
- No hay inversiones en inmovilizado material fuera del territorio nacional.
- No se ha producido la capitalización de gastos financieros.

- No se han realizado ninguna corrección valorativa de los bienes de inmovilizado.
- No existe en el balance ningún elemento de inmovilizado material que no esté afecto a la explotación al 31 de diciembre.
- Existen inmovilizado material totalmente amortizado a 31 de diciembre, según el siguiente detalle:

Otra información	Elementos totalmente amortizados
Instalaciones técnicas	112.319
Mobiliario	22.749
Equipos proceso información	10.058
Elementos de transporte	29.517,14
Otro Inmovilizado	58.323,24
Total	232.966

- No hay en la Sociedad bienes afectos a garantía y a reversión.
- No hay subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material.
- Al 31 de diciembre de 2009 no se han contraído compromisos en firme para la compra de inmovilizado ni tampoco compromisos en firme de venta.

Otras circunstancias importantes que afectan a los bienes del inmovilizado material son las siguientes:

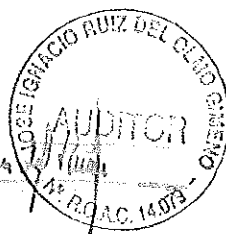
- No existen litigios que afecten a los bienes de inmovilizado material.
- No existen embargos sobre los bienes de inmovilizado material de la Sociedad.

Al 31 de diciembre de 2009, el epígrafe inmovilizado material del balance de situación adjunto no incluye bienes en régimen de arrendamiento financiero.

No se ha producido ninguna enajenación de elementos de inmovilizado material que hayan originado gastos y / o ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta.

La política de la Sociedad es formalizar pólizas de seguros para cubrir los posibles riesgos a que están sujetos los diversos elementos de su inmovilizado material. La administración revisa anualmente, o cuando alguna circunstancia lo hace necesario, las coberturas y los riesgos cubiertos y se acuerdan los importes que razonablemente se deben cubrir para el año siguiente.

534



6. INMOVILIZADO INTANGIBLE.

El detalle de movimientos del ejercicio el siguiente:

	Desarrollo	Patentes Licencias Marcas	Aplic. Informáticas	Total
A) SALDO INICIAL BRUTO 2008	27.358,72	10.586,59	21.769,89	59.715,20
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios				
(+) Aportaciones no dinerarias				
(+) Ampliaciones y mejoras				
(+) Resto de entradas			2.359,63	2.359,63
(-) Salidas, bajas o reducciones				
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas				
(- / +) Traspasos a / de otras partidas				
B) SALDO FINAL BRUTO 2008	27.358,72	10.586,59	24.129,52	62.074,83
C) SALDO INICIAL BRUTO 2009	27.358,72	10.586,59	24.129,52	62.074,83
(+) Adquisiciones mediante combinaciones de negocios				
(+) Aportaciones no dinerarias				
(+) Ampliaciones y mejoras				
(+) Resto de entradas		2.045,94		2.045,94
(-) Salidas, bajas o reducciones				
(- / +) Traspasos a / de activos no corrientes mantenidos para la venta u operaciones interrumpidas				
(- / +) Traspasos a / de otras partidas				
D) SALDO FINAL BRUTO 2009	27.358,72	12.632,53	24.129,51	64.120,77
E) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO INICIAL 2008	27.358,72	10.121,42	6.101,63	43.851,76
(+) Dotación a la amortización del 2008		291,63	5.239,16	5.530,79
(+) Aumentos por adquisiciones/traspasos				
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				
F) AMORTIZACION ACUMULADA SALDO FINAL 2008	27.358,72	10.413,05	11.340,78	49.112,55
G) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO INICIAL 2009	27.358,72	10.413,05	11.340,78	49.112,55
(+) Dotación a la amortización 2009		316,89	6.045,25	6.362,14
(+) Aumentos por adquisiciones o traspasos				
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o traspasos				
H) AMORTIZACIÓN ACUMULADA SALDO FINAL 2009	27.358,72	10.729,94	17.386,03	55.474,69



I) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO INICIAL 2008	0,00	0,00	0,00	0,00
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo				
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro				
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o trasposos				
J) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO FINAL 2008	0,00	0,00	0,00	0,00
K) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO INICIAL 2009	0,00	0,00	0,00	0,00
(+) Correcciones valorativas por deterioro reconocidas en el periodo				
(-) Reversión de correcciones valorativas por deterioro				
(-) Disminuciones por salidas, bajas, reducciones o trasposos				
L) CORRECCIONES DE VALOR POR DETERIORO SALDO FINAL 2009	0,00	0,00	0,00	0,00

No se ha producido ninguna circunstancia que haya supuesto una incidencia significativa en el ejercicio presente o a ejercicios futuros que afecten a valores residuales, vidas útiles o métodos de amortización en su caso.

Otra información:

- Las vidas útiles de estos bienes son:

Período de amortización	Años de vida útil
Investig. y Desarrollo	5 AÑOS
Patentes, licencias, marcas y similares	ENTRE 5-10 AÑOS
Aplicaciones Informáticas	ENTRE 3-4 AÑOS

- No se ha producido durante el ejercicio 2009, adquisición de bienes intangibles a empresas del grupo y asociadas.
- No se encuentra ningún elemento fuera del territorio español.
- Todos de los elementos de inmovilizado intangible están afectos a la explotación.
- No se ha producido la capitalización de gastos financieros en el ejercicio.
- El coste del inmovilizado intangible totalmente amortizado es:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Otra información	Elementos totalmente amortizados
Desarrollo	27.359
Patentes, licencias, marcas y similares	10.587
Aplicaciones informáticas	2.725
TOTAL	40.670

- No hay activos afectos a garantía y a reversión.
- No hay subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado intangible.
- La sociedad no ha realizado correcciones valorativas de los bienes de inmovilizado intangible.
- Al 31 de diciembre de 2009 no se han contraído compromisos en firme para la compra ni para la venta de inmovilizado intangible.
- La sociedad no ha enajenado inmovilizados intangibles en el ejercicio.
- No existen inmovilizados intangibles, cuya vida útil se haya considerado como indefinida.

Otras circunstancias importantes que afectan a los bienes del inmovilizado intangible son las siguientes:

- No existen litigios abiertos sobre los bienes del inmovilizado intangible de la entidad.
- No existen embargos sobre los bienes de inmovilizado intangible de la Sociedad.

7. ARRENDAMIENTOS OPERATIVOS.

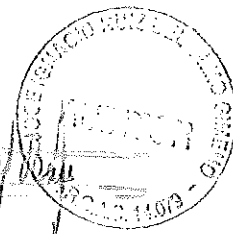
El importe que la Sociedad ha pagado por arrendamientos, asciende a 35.638,99 euros, considerados como gasto del ejercicio en su totalidad, en concreto:

Arrendamiento oficina:	18.135,43 €
Arrendamiento naves bus:	3.848,40 €
Canon uso Monasterio Nuevo:	12.000,00 €
Otros:	1.655,16 €

El arrendamiento de la oficina se contrató el 1 de julio de 2009 por un periodo de 13 años (hasta el 30 de junio de 2022), por una renta de 1.200 € mensuales, actualizables anualmente de acuerdo con el IPC.

El arrendamiento de las naves para aparcar los minibuses se contrató el 1 de enero de 2004, con una duración de un año, prorrogable.

537



El canon por la explotación del Monasterio Nuevo se contrató el 24 de abril de 2007, por un periodo de 10 años y una renta anual de 12.000 €, actualizables por el IPC.

8. INSTRUMENTOS FINANCIEROS.

8.1 Información sobre la relevancia de los instrumentos financieros en la situación financiera y los resultados de la empresa.

a) Categorías de activos financieros y pasivos financieros.

El valor en libros de cada una de las categorías de activos financieros y pasivos financieros señalados en la norma de registro y valoración novena, de acuerdo con la siguiente estructura:



538



a.1) Activos financieros, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad a largo plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalente, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

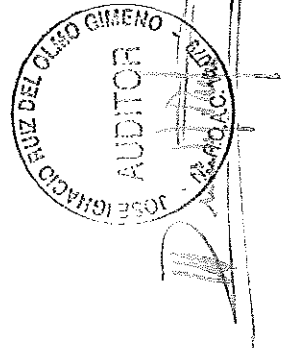
	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008
1.- Activos a valor razonable con cambios en PyG:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros								
2.- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:					7.538,89	7.004,12	7.538,89	7.004,12
3.- Préstamos y partidas a cobrar:								
4.- Activos disponibles para la venta:								
— Valorados a valor razonable								
— Valorados a coste								
5.- Derivados de cobertura:					7.538,89	7.004,12	7.538,89	7.004,12
TOTAL								





La información de los instrumentos financieros del activo del balance de la sociedad a corto plazo, sin considerar el efectivo y otros activos equivalente, clasificados por categorías, es la que se muestra a continuación:

	Instrumentos de patrimonio		Valores representativos de deuda		Créditos Derivados Otros		TOTAL	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008
1.- Activos a valor razonable con cambios en PyG:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros								
2.- Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:						250.000,00		250.000,00
3.- Préstamos y partidas a cobrar:					57.620,29	27.335,37	57.620,29	27.335,37
4.- Activos disponibles para la venta:								
— Valorados a valor razonable								
— Valorados a coste								
5.- Derivados de cobertura:								
TOTAL					57.620,29	277.335,37	57.620,29	277.335,37



a.2) Pasivos financieros.

La entidad no tiene en el pasivo del balance, instrumentos financieros a largo plazo.

La información de los instrumentos financieros del pasivo del balance de la Sociedad a corto plazo, clasificados por categorías a 31 de diciembre de 2009.

	Deudas con entidades de crédito		Obligaciones y otros valores negociables		Derivados y otros		TOTAL	
	2009	2008	2009	2008	2009	2008	2009	2008
1.- Débitos y partidas a pagar								
2.- Pasivos a valor razonable con cambios en PyG:								
— Mantenidos para negociar								
— Otros								
3.- Derivados de cobertura								
TOTAL					53.548,18	76.514,65	53.548,18	76.514,65



[Handwritten signature]

b) Activos financieros y pasivos financieros designados a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias.

No se ha estimado necesario realizar variaciones en el valor razonable.

c) Reclasificaciones.

No se han producido reclasificaciones de activos financieros.

d) Clasificación por vencimientos.

Las clasificaciones por vencimiento de los activos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Inversiones en e^a del grupo y asociadas							
Créditos a empresas							
Valores representativos de deuda							
Derivados							
Otros activos financieros							
Otras inversiones							
Inversiones financieras							
Créditos a terceros							
Valores representativos de deuda							
Derivados							
Otros activos financieros							
Otras Inversiones						7.538,89	7.538,89
Deudas comerciales no corrientes							
Anticipos a proveedores	3.500,00						3.500,00
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	57.620,29						57.620,29
Clientes por ventas y prestación de servicios	33.886,60						35.807,07
Clientes, empresas del grupo y asociadas	9.031,84						7.111,37
Deudores varios	14.701,85						14.701,85
Personal							
Accionistas (socios) por desembolsos exigidos							
TOTAL	61.120,29					7.5388,89	68.659,18



Las clasificaciones por vencimiento de los pasivos financieros de la Sociedad, de los importes que venzan en cada uno de los siguientes años al cierre del ejercicio y hasta su último vencimiento, se detallan en el siguiente cuadro:

	1	2	3	4	5	Más de 5	TOTAL
Deudas							
Obligaciones y otros valores negociables							
Deudas con entidades de crédito							
Acreedores por arrendamiento financiero							
Derivados							
Otros pasivos financieros							
Deudas con eª del grupo y asociadas							
Acreedores comerciales no corrientes							
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar							
Proveedores	9.063,63						9.063,63
Proveedores eª del grupo y asociadas	969,00						969,00
Acreedores varios	40.105,29						40.105,29
Personal	3.410,46						3.410,46
Anticipos de clientes							
Deudas con características especiales							
TOTAL	53.548,38						53.548,38

e) Transferencias de activos financieros.

La Sociedad no ha realizado cesiones de activos financieros de tal forma que una parte de los mismos o su totalidad, no cumple las condiciones para la baja del balance, señaladas en el apartado 2.9 de la norma de registro y valoración relativa a instrumentos financieros.

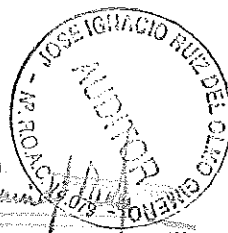
f) Activos cedidos y aceptados en garantía.

La sociedad no posee ningún activo financiero entregado como garantía ni mantiene activos de terceros en garantía.

g) Correcciones por deterioro del valor originadas por el riesgo de crédito.

Se ha reconocido un deterioro por importe de 1.009,35 €, proveniente de un cliente que ha entrado en concurso. Este importe figura como saldo de la cuenta que recoge el deterioro a 31 de diciembre, puesto que el saldo inicial era 0.

No existen otros riesgos de crédito previsibles.



h) Impago e incumplimiento de condiciones contractuales.

Durante el ejercicio no se ha producido ningún impago del principal o intereses.

8.2. Información relacionada con la cuenta de pérdidas y ganancias y el patrimonio neto.

Se ha reconocido un deterioro por importe de 1.009,35 €, proveniente de un cliente que ha entrado en concurso.

El importe de los ingresos financieros imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias relacionado con los activos de la Sociedad, ascienden a 8.577,14 euros. Los gastos han sido de 356,99 €.

No se ha producido ninguna pérdida o ganancia procedentes de las distintas categorías de pasivos financieros definidas en la norma de registro y valoración novena.

8.3. Otra información.**a) Contabilidad de coberturas.**

La Sociedad no ha realizado ninguna operación de cobertura.

b) Valor razonable.

No es necesario revelar el valor razonable debido a que:

- El valor en libros constituye una aproximación aceptable del valor razonable; por ejemplo, en el caso de los créditos y débitos por operaciones comerciales a corto plazo.
- Se trata de instrumentos de patrimonio no cotizados en un mercado activo y los derivados que tengan a éstos por subyacente, que, según lo establecido en la norma de registro y valoración novena, se valoran por su coste.

c) Empresas del grupo, multigrupo y asociadas.

La sociedad no mantiene ninguna participación en las empresas del grupo.

d) Otro tipo de información.

Al 31 de diciembre de 2009 no se han contraído compromisos en firme para la compra ni para la venta de activos financieros.



No existen deudas con garantía real son las siguientes.

8.4. Información sobre la naturaleza y el nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros.

No se esperan riesgos significativos procedentes de instrumentos financieros.

8.5. Fondos propios.

El capital social asciende a 1.000.000,00 euros nominales y tiene la composición siguiente:

Acciones			
Clases Series	Número	Valor Nominal	Total
A	20.000	50,00 €	1.000.000,00

El Capital Social está totalmente desembolsado.

La Sociedad cuenta con un socio único que posee el 100% del capital social y que es la CORPORACION EMPRESARIAL PUBLICA DE ARAGON, SOCIEDAD LIMITADA.

La Sociedad no tenía al principio, ni durante, ni al final del ejercicio acciones o participaciones propias.

No existe ninguna circunstancia que provoque restricciones a la disponibilidad de las reservas, más allá de las establecidas por la legislación.

El 10% de los Beneficios debe destinarse a la constitución de la Reserva Legal, hasta que dicha reserva alcance el 20% del Capital Social. El único destino posible de la Reserva Legal es la compensación de pérdidas o la ampliación de Capital por la parte que exceda del 10% del Capital ya aumentado.

No existen ningún número de derechos incorporados a las partes de fundados, bonos de disfrute, obligaciones convertibles e instrumentos financieros similares.



9. EXISTENCIAS.

La composición de las existencias al 31 de diciembre de 2009 es la siguiente:

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
Comerciales	42.976,78	43.990,01
Materias primas y otros aprovisionamientos	7.368,01	11.797,55
Productos en curso		
Subproductos, residuos y materiales recuperados		
Anticipos a proveedores	3.500,00	450,00
Total	53.844,79	56.237,56

En cuanto a las mismas cabe destacar:

- Que no ha sido preciso realizar correcciones valorativas por deterioro de las existencias.
- Que no se han capitalizado gastos financieros en las existencias.
- Que no existen compromisos firmes de compra y venta y contratos de futuro o de opciones.
- Que la sociedad GESTORA TURISTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U. tiene en depósito existencias, cedidas por la SOCIEDAD DE PROMOCION Y GESTION DEL TURISMO ARAGONES, S.A.U.
- Que no existen contratadas pólizas de seguros que garanticen la recuperabilidad del valor neto contable de las existencias.

10. SITUACIÓN FISCAL.

Las diferencias entre el importe neto de los ingresos y gastos del ejercicio y la base imponible (resultado fiscal) del ejercicio, se muestra en la siguiente tabla:

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]

Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	-250.428,76	
	Aumentos	Disminuciones
Impuesto sobre sociedades		285,79
Diferencias permanentes	194,40	
Diferencias temporarias:		
- con origen en el ejercicio		
- con origen en ejercicios anteriores	12.234,79	
Compensación de bases imponibles negativas	0,00	
Base imponible (resultado fiscal)	-238.285,36	

Las diferencias temporarias del ejercicio generadas por leasing se han ocasionado según el siguiente cuadro:

Detalle	Importe contable	Importe Fiscal	Diferencia
Vehículo Iteco (leasing 590)	5.795,43	0,00	5.795,43
Vehículo Iteco (leasing 670)	6.439,36	0,00	6.439,36

En cuanto a los movimientos de las cuentas de impuesto diferido:

	SALDO INICIAL	REG. TG	USADO	SALDO FINAL
Leasing 590	-7.970,75	-1.594,15	1.738,63	-7.826,27
Leasing 670	-8.952,48	-1.790,50	1.931,81	-8.811,17
TOTAL	-16.923,23	-3.384,65	3.670,44	-16.637,44

El efecto impositivo se ha calculado mediante la aplicación, al importe correspondiente, del tipo impositivo vigente en el ejercicio en que se origino la correspondiente partida, establecido en el 30 %. En el ejercicio se ha producido la regularización de las diferencias temporarias respecto a ejercicios anteriores, en los que estaban registradas al 25%.

El detalle de la Carga Fiscal y el líquido a ingresar por Impuesto sobre Beneficios es el siguiente:



Impuesto sobre beneficios devengado	-285,79
Mayor importe a ingresar por Diferencias Temporales	285,79
Menor importe a ingresar por retenciones y pagos a cuenta	-1.543,90
Cuota a devolver por impuesto sobre sociedades	-1.543,90

El detalle de las bases imponibles negativas es el siguiente:

	Derecho Inicial	Aplicado	Año límite
Base Imponible Negativa 1999	171.741,57	0,00	2014
Base Imponible Negativa 2000	87.901,17	0,00	2015
Base Imponible Negativa 2001	96.270,38	0,00	2016
Base Imponible Negativa 2002	136.792,09	0,00	2017
Base Imponible Negativa 2003	153.164,93	0,00	2018
Base Imponible Negativa 2004	158.422,29	0,00	2019
Base Imponible Negativa 2005	56.540,36	0,00	2020
Base Imponible Negativa 2006	18.105,27	0,00	2021
Base Imponible Negativa 2007	135.324,77	0,00	2022
Base Imponible Negativa 2008	79.237,01	0,00	2023
Totales	1.093.499,84	0,00	

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y, con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. Los Administradores estiman que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

11. INGRESOS Y GASTOS.

El detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta es el siguiente:



Detalle de la cuenta de pérdidas y ganancias	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
1. Consumo de mercaderías		
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
- nacionales	54.522,59	80.235,85
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias	1.013,23	-8.771,77
2. Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
a) Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
- nacionales	8.576,78	6.157,06
- adquisiciones intracomunitarias		
- importaciones		
b) Variación de existencias	4.429,54	-5.799,07
3. Cargas sociales:		
a) Seguridad Social a cargo de la empresa	130.896,33	129.963,17
b) Aportaciones y dotaciones para pensiones		
c) Otras cargas sociales		
4. Venta de bienes y prestación de servicios producidos por permuta de bienes no monetarios y servicios		
5. Resultados originados fuera de la actividad normal de la empresa incluidos en "otros resultados"		
6. Gastos asociados a una reestructuración:		
a) Gastos de personal		
b) Otros gastos de explotación		
c) Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		
d) Otros resultados asociados a la reestructuración		

12. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE.

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.



13. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS.

El importe y características de las subvenciones, donaciones y legados recibidos imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias se desglosan en el siguiente cuadro:

Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
Que aparecen en el patrimonio neto del balance	0,00	0,00
Imputados en la cuenta de pérdidas y ganancias	200.000,00	200.000,00

Las subvenciones recibidas son procedentes del GOBIERNO DE ARAGON, Departamento de Industria, Comercio y Turismo.

La Sociedad viene cumpliendo los requisitos legales exigidos para la obtención y mantenimiento de tales subvenciones.

14. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE.

A consideración del Consejo de Administración de la Sociedad, no se ha producido ningún hecho posterior que ponga de manifiesto circunstancias que ya existían en la fecha de cierre del ejercicio y que por aplicación de la norma de registro y valoración, haya supuesto la inclusión de un ajuste en las cifras contenidas en los documentos que integran las cuentas anuales o que no haya supuesto un ajuste en las cuentas anuales adjuntas pero la información contenida en la memoria deba ser modificada de acuerdo con dicho hecho o que esos hechos sean de tal importancia que podría afectar a la capacidad de evaluación de los usuarios de las cuentas anuales.

Tampoco se ha producido ningún hecho desde el cierre hasta la formulación de estas cuentas anuales que afecten a la aplicación del principio de empresa en funcionamiento, informando sobre la descripción, los factores causantes y mitigantes del hecho.





15. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS.

Se han realizado las siguientes operaciones con empresas del grupo:

- Prestaciones de servicios: 35.095 €
- Compra bienes: 932 €
- Servicios recibidos: 16.025 €

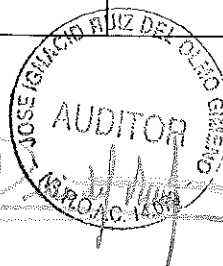
Como consecuencia de las mismas se poseen los siguientes saldos con estas entidades:

- Clientes, empresas del grupo: 9.032 €
- Proveedores, empresas del grupo: 969 €

No existen acuerdos sobre licencias, acuerdos de financiación, compromisos en firme por opciones de compra o de venta, acuerdo de reparto de costes en relación con la producción de bienes y servicios que serán utilizados por varias partes vinculadas, acuerdos de gestión de tesorería y acuerdos de condonación de deudas y prescripción de las mismas, con ninguna de las empresas del grupo.

Las remuneraciones devengadas por el personal de Alta Dirección de la Sociedad son las siguientes:

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
1.- Sueldos, dietas y otras remuneraciones	52.500,00	52.500,00
2.- Obligaciones contraídas en materia de pensiones:		
- obligaciones con antiguos miembros del órgano de administración		
- obligaciones con miembros actuales del órgano de administración		
3.- Primas de seguro de vida:		
- primas pagadas a antiguos miembros del órgano de administración		
- primas pagadas a miembros actuales del órgano de administración		
4.- Indemnizaciones por cese		
5.- Pagos basados en instrumentos de patrimonio		
6.- Anticipos y créditos concedidos:		
- importes devueltos		
- obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía		



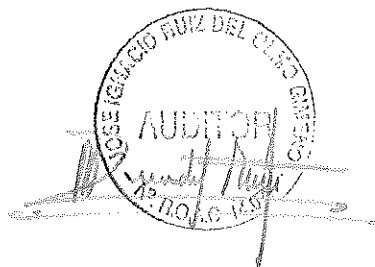
Las retribuciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración de GESTORA TURÍSTICA DE SAN JUAN DE LA PEÑA, S.A.U. durante el ejercicio 2009, se reflejan en el siguiente cuadro:

	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
1.- Sueldos, dietas y otras remuneraciones	3.923,09	1.615,39
2.- Obligaciones contraídas en materia de pensiones:		
- obligaciones con antiguos miembros del órgano de administración		
- obligaciones con miembros actuales del órgano de administración		
3.- Primas de seguro de vida:		
- primas pagadas a antiguos miembros del órgano de administración		
- primas pagadas a miembros actuales del órgano de administración		
4.- Indemnizaciones por cese		
5.- Pagos basados en instrumentos de patrimonio		
6.- Anticipos y créditos concedidos:		
- importes devueltos		
- obligaciones asumidas por cuenta de ellos a título de garantía		

A 31 de diciembre de 2009, la sociedad no ha concedido anticipo o crédito al Consejo de Administración, ni tampoco ha adquirido compromisos con el mismo en materias de pensiones o premios de jubilación, seguros de vida o indemnizaciones especiales.

En cumplimiento de lo establecido en la Ley 26/2003, de 17 de julio, por la que se modifica la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, con el fin de reforzar la transparencia de las Sociedades Anónimas, cabe destacar que:

Ningún miembro del Consejo de Administración ostenta, a 31 de diciembre de 2009, participaciones en el capital ni realizan por cuenta ajena o propia actividades con el mismo, análogo o complementario género de actividad que la desarrollada por la Sociedad.

16. OTRA INFORMACIÓN.

La distribución por sexos al término del ejercicio del personal de la sociedad, desglosado en un número suficiente de categorías y niveles es el siguiente:

	Hombres		Mujeres		Total	
	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
Consejeros	7	7	1	1	8	8
Altos directivos (no consejeros)	1	1	0	0	1	1
Resto de personal de dirección de las empresas	0	0	0	0	0	0
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales y de apoyo	1	1	1	1	2	2
Empleados de tipo administrativo	0	0	1	2	1	2
Comerciales, vendedores y similares	0	1	3	2	3	3
Resto de personal cualificado	1	1	1	4	2	5
Trabajadores no cualificados	4	1	2	1	6	2
Total personal al término del ejercicio	14	12	9	11	23	23

Los honorarios percibidos en el ejercicio 2009 por el auditor de cuentas ascienden a 5.438,62 euros (IVA excluido), según el siguiente desglose:

Honorarios del auditor en el ejercicio	Ejercicio 2009	Ejercicio 2008
Honorarios cargados por auditoria de cuentas	5.438,62	5.363,52
Honorarios cargados por otros servicios de verificación		
Honorarios cargados por servicios de asesoramiento fiscal		
Otros honorarios por servicios prestados		
Total	5.438,62	5.363,52

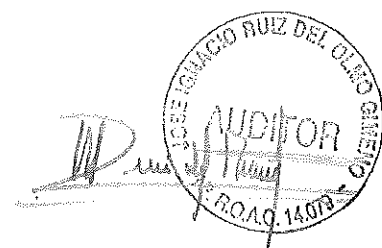
No hay operaciones ni propósitos de negocio que no figuren en balance y sobre los que no se haya incorporado información en otra nota de la memoria.

17. INFORMACIÓN SEGMENTADA.

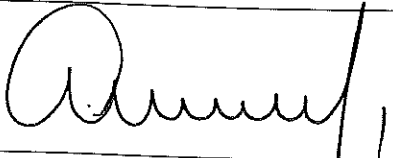
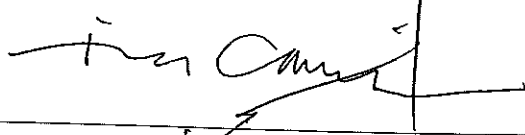
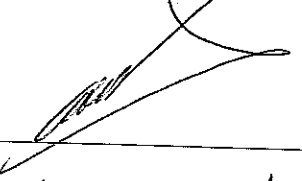

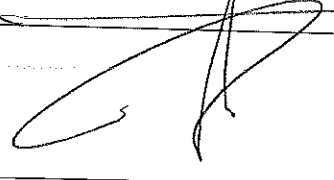
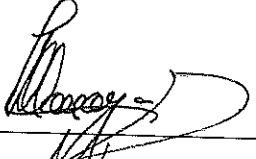
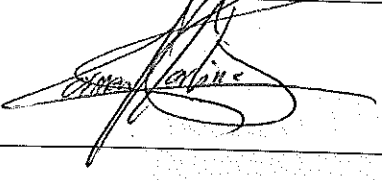
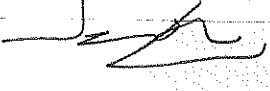
La totalidad de la cifra de negocios de la Sociedad se enmarca en la explotación y gestión turística de los bienes que forman parte del Parque Natural y Monumento Natural de San Juan de la Peña, es decir, la actividad que constituye el objeto social de la entidad.

La totalidad de la cifra de negocios se genera en el mercado nacional.

[Handwritten signature]



En Zaragoza, a 1 de marzo de 2010, quedan formuladas las cuentas anuales, dando su conformidad mediante firma los administradores que componen el Consejo de Administración de la entidad:

	D. Arturo ALIAGA LOPEZ
	D. Javier CALLIZO SONEIRO
	D. Daniel VICENTE REDON
	D. Alfredo CAJAL GAVIN
	D. Roque VICENTE LANAU
	D. Enrique VILLARROYA SALDAÑA
	Dña. Ma del Carmen MARTINEZ FERNANDEZ
	D. Javier RINCON GIMENO

